

**FINANCIACIÓN DEL FONDO ESTATAL DE INVERSIÓN LOCAL**

**MEMORIA DESCRIPTIVA  
DE LAS OBRAS DE  
ACONDICIONAMIENTO  
DE LA PLAZA DE  
ESPAÑA EN  
TORRENUEVA (C. REAL)**

PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE TORRENUEVA

**DICIEMBRE**

**2008**

**JESÚS PIÑA PATÓN, ARQUITECTO TÉCNICO COLEGIADO N.º 214  
DEL COAT DE CIUDAD REAL**

# MEMORIA DESCRIPTIVA

## ***OBJETO:***

El objeto de la presente memoria es la descripción de las obras a realizar en la Plaza de España de la localidad de Torrenueva y calles perimetrales. Particularmente, es la colocación de fuente de piedra artificial en el centro de citada plaza, según modelo elegido por su Corporación Municipal.

## ***DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS:***

Esta fuente está ejecutada, por la empresa adjudicataria y la que nos suministra el modelo de fuente elegido, en piezas, las cuales se unirán con resinas y con acabados de morteros hidrófugos en similares características a la base de la piedra de la que está constituida la fuente.

Por parte de la empresa suministradora se aportará la tobera, difusores, elementos de abastecimiento de agua y desagüe, que junto con todo tipo de luminarias y red de electricidad.

Por parte del Ayuntamiento de Torrenueva se le dará línea de todas las redes (agua, desagüe y electricidad) a pie de citada fuente, así como la posible ejecución de la arqueta de elementos (bombas, etc.).

Para finalizar la obra estaría la reposición de los solados de las calles Constitución, Torre y de la citada Plaza de España, las cuales, por las obras realizadas en los citados solados y el paso de camiones de gran tonelaje se encuentran totalmente deterioradas, ante lo cual sería necesario la eliminación del solado actual y el material de fijación para después colocar una nueva solería de similares características. Esta solería estaría compuesta por baldosa de cemento de 60 x 40 con 3 cm. de espesor y acabado en granillado en colores gris y crema recibidos con mortero de cemento y arena 1:6 sobre manto de arena de 2 cm. de espesor.

**VALORACIÓN DE LAS OBRAS:**

P.E.M.....	74.664, 21€
G.G.....	9.706,35€
B.I.....	4.479,85€
P.CON.....	88.850,41€
I.V.A. (16%).....	14.216,06€
<b>TOTAL.....</b>	<b>103.066,47€</b>

PRESUPUESTO DIRECTO ESTIMACIÓN MANO DE OBRA: .....17.631,33€

DURACIÓN DE LA OBRA: .....3 meses

Nº DE TRABAJADORES: .....4

Con lo anteriormente expuesto, el Técnico que emite la presente memoria cree haber descrito la obra lo suficiente para su perfecto conocimiento, y lo firma en Torrenueva a veintidós de diciembre de 2008.

EL ARQUITECTO TÉCNICO MUNICIPAL

Fdo. JESÚS PIÑA PATÓN